



## 公司简介及业务概览

我们 (CLC Consulting Group Ltd) 是一家拥有 40 年历史的中型土地和房地产开发综合咨询公司。我们提供土木工程·结构工程·环境工程·土地规划以及测量服务。我们公司承担的大部分项目都在大奥克兰议会管辖地区内。同时也有项目分布在整個新西兰和南太平洋地区。

我们专长办理土地开发项目·通过基础设施建设将原始土地开发用于成品建筑。我们的项目覆盖普通民用住宅的开发 (小型及中型土地分割) 以及市议会基础设施的维护和扩展 (公共雨水基础设施·社区设施·停车场和人造或天然草皮运动场地)。我们积累的经验足以为客户提供“一条龙/一站式”的服务。我们的客户包括: 大小开发商·市议会·政府部门·民间机构和其他专业人士。

结构工程是我们提供的主要服务之一。我们的结构工程师会把每个项目当成自己的项目去设计·务求使每个工程建起来顺利·低成本·和迅速。我们大大小小完成了超过 1 万项结构工程。其中包括独栋房设计·排屋设计·公寓设计·商业楼设计·防火工程·地震报告 (IEP 和 DSA) 以及防震加固等等。

我们员工拥有丰富的经验·这意味着我们承担的任何项目通常都可以在本公司业务范畴下内部自主完成。如果需要在我们的专业领域以外开展工作·我们将与其他专业人员密切合作·提供必要的专业建议。对我们来说·保证客户能够清晰了解完成项目所需的各项程序是非常重要的。因此·我们的客户可以在项目开始时就充分了解开展项目所面对的各项事宜·并根据自身项目情况做出明智的安排。

我们提供以下中英文双语咨询服务:

- \* 土木工程 - 道路·排水工程设计·社区设施·土方计算和设计·商业/住宅和工业分割
- \* 环境工程与管理
- \* 结构工程 - 住宅·商业·工业
- \* 消防工程 - 住宅和轻商业开发项目
- \* 地震评估 - 地震评估 (ISA 和 DSA)
- \* 防震加固 - 升级建筑的 %NBS·IEP 和 DSA
- \* 工程测量 - 设置·控制和完工测量
- \* 土地测量 - 地形和边界勘测
- \* 地籍勘测 - 开发和分割勘测及认证 (准备新产权颁发所需的拥有法律效力的文件)
- \* 资源管理 - 申请资源许可 (民用住宅土地使用/分割许可·海岸使用许可·排放许可)·参与听证·提供奥克兰统一规划 (Auckland Unitary Plan) 和资源管理规划法 (Resource Management Act) 相关的各类咨询与分析
- \* 施工监督和项目管理
- \* 项目可行性研究及报告

大多数项目在开展中存在很多变数·包括法律问题·施工限制和各级政府要求。这些因素可以对一个项目的完成产生相当大的影响。要成功完成任何项目·您需要高效合理的规划和管理。

我们因此而来, 为您如虎添翼!